



Cuenta Pública 2025  
Comisión de Desarrollo Industrial de México  
Estado de Situación Financiera  
Al 31 de Diciembre de 2025  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
Activo Circulante			Activo Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	6,597,339	5,635,883	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	385,914	218,341
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	25,471	15,927	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Inventarios	8,059	9,059	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	90,553	90,553	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>6,721,423</b>	<b>5,751,423</b>	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-71,691	27,168
Activo No Circulante			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>314,223</b>	<b>245,510</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0			
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	1,846,620	1,631,772	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	254,620	254,620	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,418,160	-1,272,433	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>682,090</b>	<b>613,960</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>314,223</b>	<b>245,510</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>7,403,512</b>	<b>6,365,383</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	209,597	209,597
			Aportaciones	2,897	2,897
			Donaciones de Capital	206,700	206,700
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,879,692	5,910,277
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,145,540	1,239,200
			Resultados de Ejercicios Anteriores	6,880,638	5,641,438
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-1,146,486	-970,362
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>7,089,289</b>	<b>6,119,874</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>7,403,512</b>	<b>6,365,383</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

*[Firma]*  
C. IVÁN VILLANUEVA SANTILLÁN  
DIRECTOR EJECUTIVO

*[Firma]*  
C.P. LILA KARINA NOYOLA FLORES  
COORDINADORA ADMINISTRATIVA